

- Durante septiembre de 2018 se registraron 29.372 Pernoctaciones a nivel regional, disminuyendo 4,6% en comparación a igual mes del año 2017.
- La Tasa de ocupación regional en habitaciones fue de 30,4%, cayendo 3,75 puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR<sup>1</sup> en Arica y Parinacota alcanzó un valor de \$10.251, bajando 9,7% en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> fue \$33.739 a nivel regional, anotando un alza 1,4% en relación al mismo mes del año anterior.
- La oferta estimada en Unidades de alojamiento<sup>3</sup> fue 2.123, mientras que las Plazas disponibles se estimaron en 4.854.

## Pernoctaciones

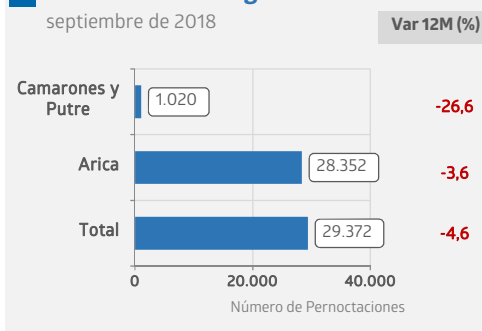
### Total regional

Durante septiembre de 2018 se registró un total regional de 29.372 Pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 4,6% con respecto al mismo mes del año anterior. Las Pernoctaciones de pasajeros con residencia en Chile fueron 26.108, mientras que las de residentes en el Extranjero alcanzaron las 3.264 personas, con variaciones interanuales de 6,9% y -48,7% respectivamente. Por otro lado, las Pernoctaciones en establecimientos de la clase Hotel<sup>5</sup> fueron 21.870, mientras que en la clase Otros<sup>6</sup> se alcanzaron 7.502 pasajeros con variaciones en doce meses de -15,6% y 53,5% respectivamente.

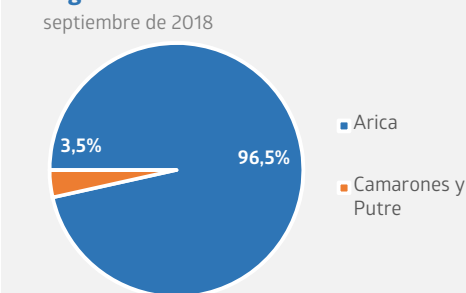
### Por destino turístico

Para el mes en estudio la mayor cantidad de Pernoctaciones se registró en el destino turístico Arica, con 28.352 pasajeros, anotando un decrecimiento de 3,6% en doce meses. Bajo este mismo contexto, el destino Camarones y Putre presentó 1.020 Pernoctaciones con una variación negativa de 26,6%. Respecto de la residencia de los pasajeros, en el destino de mayor participación, 25.632 fueron residentes en Chile, mientras que 2.720 presentaban una residencia en el Extranjero.

### Pernoctaciones según destino turístico



### Participación de las pernoctaciones según destino turístico



### SEPTIEMBRE DE 2018

	Total Regional	Variación 12M (%)
<b>Pernoctaciones<sup>4</sup> (según residencia)</b>		
Total	29.372	-4,6%
Chile	26.108	6,9%
Extranjero	3.264	-48,7%
<b>Llegadas<sup>4</sup> (según residencia)</b>		
Total	13.446	-4,2%
Chile	11.587	0,2%
Extranjero	1.859	-24,9%
<b>Estancia media* (según residencia)</b>		
Total	2,18	-0,4%
Chile	2,25	6,7%
Extranjero	1,76	-31,7%

### RevPAR

	Total	Variación 12M (%)
Total	\$10.251	-9,7%
Hotel	\$16.261	-11,7%
Otros	\$2.894	35,4%

### ADR

	Total	Variación 12M (%)
Total	\$33.739	1,4%
Hotel	\$41.136	10,8%
Otros	\$15.085	-1,5%

### Tasa de ocupación en habitaciones\*\*

	Total (%)	Variación 12M (pp.)
Total	30,4%	-3,75 pp.
Hotel	39,5%	-10,05 pp.
Otros	19,2%	5,23 pp.

### Tasa de ocupación en plazas\*\*

	Total (%)	Variación 12M (pp.)
Total	20,2%	-1,43 pp.
Hotel	25,8%	-5,02 pp.
Otros	12,4%	3,98 pp.

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / septiembre 2018

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana de Santiago	Libertador Gral. Bernardo O'Higgins	Maule	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén del Gral. Carlos Ibañez del Campo	Magallanes y la Antártica Chilena
TOTAL	34.328	59.496	150.312	45.711	88.386	190.487	692.464	49.295	41.796	74.978	77.953	44.746	135.244	18.743	39.249
VAR 12M (%)	-9,2	-10,5	11,2	-18,7	-16,0	-1,7	-4,7	29,1	0,2	12,1	-11,4	7,0	-8,6	-14,3	-16,3

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR), es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) La oferta se estima en Unidades de alojamiento, que corresponde a la suma del número de habitaciones, suites, departamentos y cabañas. La oferta también se estima en Plazas, que corresponde a la capacidad máxima de pasajeros que pueden albergar los establecimientos en condiciones normales de funcionamiento.

(4) En algunos casos, los totales de Pernoctaciones y Llegadas difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de cifras contenidas en este boletín.

(5) Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hotel y apart-hotel.

(6) Corresponde a establecimientos de alojamiento turístico clasificados como hostales, hosterías, residenciales y cabañas y similares.

**Nota:** Las cifras de mes en análisis son provisionales.

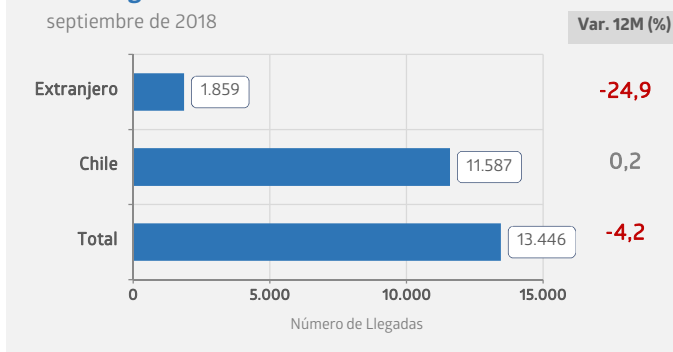
## Llegadas de pasajeros

### Total regional

Durante el mes de análisis, se registró un total regional de 13.446 Llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 4,2%, con respecto a igual mes del año anterior.

Según el origen de residencia, para el mes de septiembre de 2018, se registraron 11.587 Llegadas de residentes en Chile, con una expansión de 0,2% en doce meses, mientras que las Llegadas de quienes residen en el extranjero fueron 1.859, esta vez con una disminución de 24,9% en igual período que el año 2017,

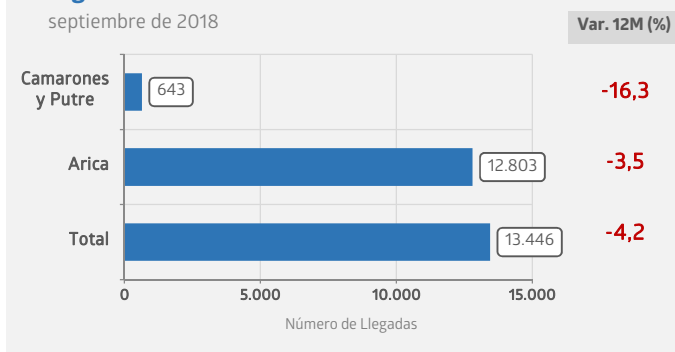
### Llegadas según origen de residencia, total regional



### Por destino turístico

Las mayores Llegadas de pasajeros, durante septiembre 2018, se registraron en el destino Arica, con 12.803 pasajeros y una variación negativa de 3,5% en doce meses. Lo anterior, se explica principalmente por una disminución de 24,2% de los pasajeros residentes en el Extranjero. Por su parte, el destino Camarones y Putre registró una disminución de 16,3% respecto a septiembre 2017, alcanzando un total de 643 Llegadas, con su mayor incidencia en los pasajeros residentes en el Extranjero, con una variación negativa de 28,3% interanualmente.

### Llegadas según destino turístico, total regional



## Tasa de ocupación en habitaciones

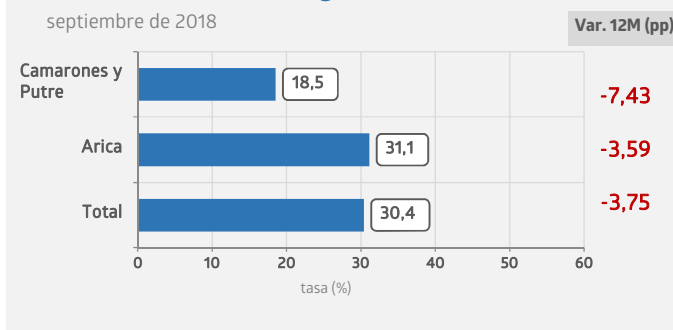
### Total regional

Durante este mes, se registró una Tasa de ocupación en habitaciones<sup>7</sup> de 30,4%, cayendo 3,75 puntos porcentuales (pp.) en doce meses, explicado principalmente por la clase Otros, que presentó una variación interanual de 5,23 pp. mientras que la clase Hotel varió negativamente 10,05 pp. Con esto, la Tasa de Ocupación en Hoteles se ubicó en 39,5%, y en los establecimientos clasificados como Otros alcanzó una ocupación de 19,2%.

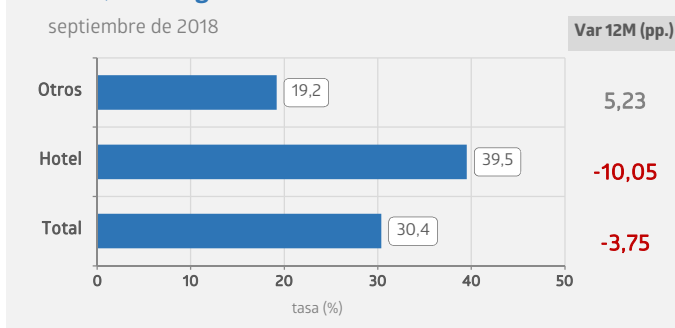
### Por destino turístico

Según destino turístico, Arica presentó una Tasa de ocupación en habitaciones de 31,1% y una disminución interanual de 3,59 pp. Mientras que, Camarones y Putre presentó un Tasa de ocupación de 18,5%, con una variación negativa de 7,43 pp. en doce meses.

### Tasa de ocupación en habitaciones según destino turístico, total regional



### Tasa de ocupación en habitaciones según clase, total regional



septiembre 2018	Hotel		Otros	
	Tasa ocup. hab. (%)	Var 12M (pp.)*	Tasa ocup. hab. (%)	Var 12M (pp.)*
<b>Total</b>	39,5	-10,05	19,2	5,23
<b>Arica</b>	39,9	-10,46	19,7	7,15
<b>Camarones y Putre</b>	28,7	1,67	13,7	-11,82

(\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(7) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.

## REVPAR - Ingreso por habitación disponible

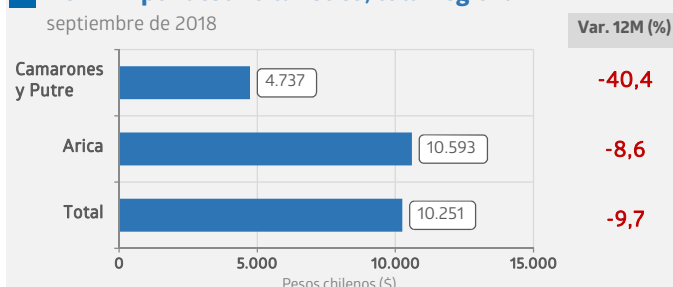
### Total regional

Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio \$10.251 de Ingreso por habitación disponible (RevPAR), disminuyendo 9,7% en doce meses<sup>8</sup>, la clase Hotel registró un RevPAR de \$16.261, anotando una baja 11,7% interanualmente, mientras que los establecimientos clasificados como Otros tuvieron un Ingreso por habitación disponible de \$2.894, aumentando 35,4% en relación al mismo período del año anterior.

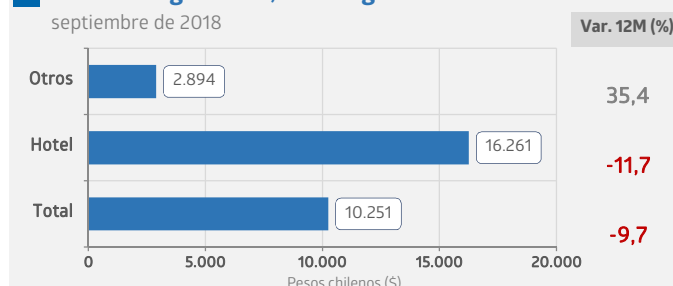
### Por destino turístico

El mayor RevPAR durante el mes de septiembre de 2018, se registró en el destino de Arica con \$10.593, presentando una contracción de 8,6% en doce meses. Por su parte, el destino Camarones y Putre registró una decrecimiento de 40,4% respecto a septiembre de 2017, alcanzando un total de \$4.737 por habitación disponible.

### RevPAR por destino turístico, total regional



### RevPAR según clase, total regional



septiembre 2018	Hotel		Otros	
	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var 12M (%)	RevPAR (pesos chilenos corrientes)	Var 12M (%)
Total	16.261	-11,7	2.894	35,4
Arica	16.622	-11,4	2.778	89,4
Camarones y Putre	6.095	-28,3	4.090	-47,0

## ADR - Tarifa promedio

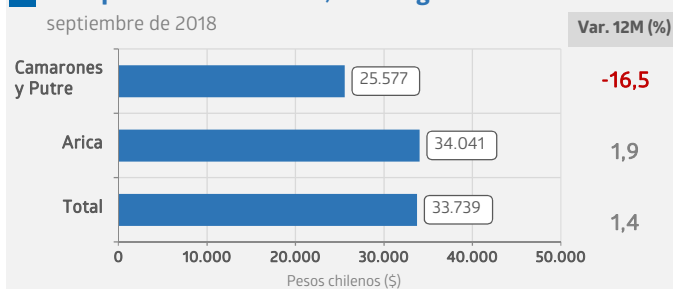
### Total regional

En el mes de septiembre de 2018, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una Tarifa promedio diaria (ADR) de \$33.739 por habitación vendida, exhibiendo un aumento 1,4% en doce meses. Respecto de sus clases, Hotel tuvo un ADR de \$41.136, anotando una subida 10,8% interanual, mientras que los establecimientos clasificados en la clase Otros, alcanzaron un ADR de \$15.085 cayendo 1,5% respecto a igual mes del año 2017.

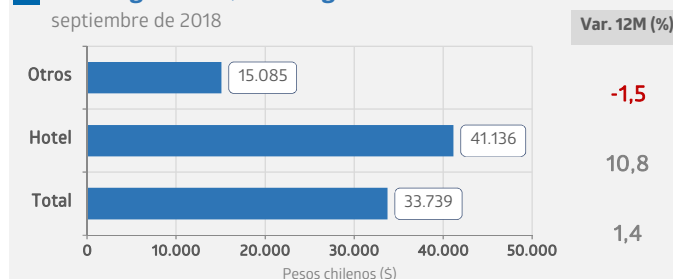
### Por destino turístico

Arica fue el destino turístico que alcanzó el mayor ADR durante el mes de septiembre de 2018, con \$34.041, aumentando 1,9% en doce meses. Por su parte, el destino Camarones y Putre registró una decrecimiento de 16,5% respecto a septiembre de 2017, alcanzando un total de \$25.577.

### ADR por destino turístico, total regional



### ADR según clase, total regional



septiembre 2018	Hotel		Otros	
	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var 12M (%)	ADR (pesos chilenos corrientes)	Var 12M (%)
Total	41.136	10,8	15.085	-1,5
Arica	41.642	11,9	14.093	20,7
Camarones y Putre	21.262	-32,5	29.878	-1,2

(8) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

## Desagregación comunal de los destinos turísticos

Región de Arica y Parinacota

Región	Destino turístico	Comuna
Arica y Parinacota	Arica	Arica
	Camarones y Putre	Putre
		Camarones

## Glosario

**Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más Pernotaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (chilenos) o país de residencia (extranjeros).

**Unidad de alojamiento:** Unidad básica de venta de un establecimiento de alojamiento turístico, que corresponde al recinto privado que es facilitado para la permanencia y alojamiento de sus huéspedes.

**Plaza:** Corresponde a unidad que permite medir la capacidad máxima de pasajeros que el establecimiento es capaz de albergar al mismo tiempo, en condiciones normales de funcionamiento.

**Pernotaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las Llegadas, se clasifican según lugar de residencia.

**Estancia media:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las Pernotaciones y las Llegadas.

**Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.

**Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las Pernotaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

**Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.

**Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Instituto Nacional de Estadísticas  
Sotomayor 216, 5º Piso, Arica, Chile  
Teléfono (56) 232463500  
Correo electrónico: [ine.arica@ine.cl](mailto:ine.arica@ine.cl) - [www.inearicayparinacota.cl](http://www.inearicayparinacota.cl)

